

ДОГОВОР

безвозмездного пользования имуществом N

г. Тайшет

"24" 04 2020г.

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №5 г. Тайшета, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Головня Любови Васильевны, действующего на основании приказа Управления образования Администрации Тайшетского района, приказ № 3 лс от 09.01.2008г., Устава, с одной стороны, и муниципальное казенное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №14 г. Тайшета, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Рубцова Александра Юрьевича, действующего на основании приказа Управления образования Администрации Тайшетского района, приказ № 28 лс от 01.07.2016г., Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Согласно настоящему договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю имущество, указанное в Приложении №1 к настоящему договору, именуемое в дальнейшем «имущество», с технической документацией для его содержания и эксплуатации, а Ссудополучатель обязуется вернуть то же имущество с технической документацией в состоянии не хуже того, в каком его получил, с учётом нормального износа.

1.2. Имущество с копией технической документации передаётся на период капитального ремонта здания МКОУ СОШ №14 г. Тайшета, находящегося по адресу Иркутская область, г. Тайшет, ул. Транспортная, дом 20 Ссудополучателю по акту приёма-передачи, подписанному Ссудодателем и Ссудополучателем.

1.3. Настоящий договор вступает в силу после его подписания.

2. Обязанности сторон

2.1. Ссудодатель, как балансодержатель передаваемого в безвозмездное пользование имущества, обязуется:

2.1.1. Предоставить имущество в безвозмездное пользование в состоянии, соответствующем его назначению и условиям настоящего договора.

2.1.2. Передать Ссудополучателю имущество со всеми его принадлежностями и копию технической документацией по акту приёма-передачи, который составляется и подписывается Ссудодателем и Ссудополучателем в трех экземплярах (по одному экземпляру для Ссудодателя и Ссудополучателя, собственника имущества).

2.1.3. Участвовать в порядке, согласованном с Ссудополучателем, в создании необходимых условий для эффективного использования имущества, переданного в безвозмездное пользование, в соответствии с требованиями технической документации, и поддержания его в надлежащем состоянии.

2.1.4. Определить организацию и заключить с ней договор на обслуживание переданного в

3.4. Ссудополучатель несёт риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, полученного в безвозмездное пользование, если имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим договором или назначением имущества, либо передал его в пользование третьему лицу.

3.5. Ссудополучатель несёт также риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, полученного в безвозмездное пользование, если с учётом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочёл сохранить своё имущество.

3.6 Ссудополучатель не несёт риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, полученного в безвозмездное пользование, если Ссудодатель был своевременно извещён о фактических обстоятельствах, которые могут повлечь его гибель или порчу.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор заключен сроком с 30.03.2020 г до момента окончания капитального ремонта здания МКОУ СОШ №14 г. Тайшета.

4.2. В случае реорганизации или ликвидации Ссудодателя права и обязанности Ссудодателя по настоящему договору переходят к правопреемнику или иному юридическому лицу, к которому перешло право распоряжения имуществом, переданным в безвозмездное пользование.

4.3. В случае реорганизации Ссудополучателя его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

4.4. Ссудодатель по собственной инициативе вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует имущество, полученное в безвозмездное пользование, не в соответствии с договором или назначением имущества;
- не выполняет обязанностей по поддержанию имущества, полученного в безвозмездное пользование, в исправном состоянии или по его содержанию;
- существенно ухудшает состояние имущества, полученного в безвозмездное пользование;
- передал имущество, полученное в безвозмездное пользование, третьему лицу без разрешения Ссудодателя.

4.5. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в следующих

случаях:

- при обнаружении недостатков, делающих использование имущества, полученного в безвозмездное пользование, невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
- если имущество, полученное в безвозмездное пользование, в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество;

7.5. Условия исполнения настоящего договора признаются Сторонами информацией ограниченного доступа, являются конфиденциальными и не подлежат представлению и (или) распространению третьим лицам без согласия Сторон, за исключением случаев, установленных законодательством.

7.6. К договору прилагается:

- перечень нежилых помещений для образовательной деятельности и организации образовательного процесса, передаваемого в безвозмездное пользование (приложение 1)
- перечень имущества, размещенного в нежилых помещениях для образовательной деятельности и организации образовательного процесса, передаваемого в безвозмездное пользование (приложение 2)

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Ссудодатель:

Муниципальное казенное
общеобразовательное учреждение средняя
общеобразовательная школа №5 г. Тайшета
(МКОУ СОШ № 5 г. Тайшета)
665009, Иркутская область
г. Тайшет м/н «Новый», 20
ИНН/ 3815003009
КПП 381501001
ОГРН 1023801943274
Банк: отделение Иркутск г. Иркутск
БИК 042520001
P/C 40204810350040080373

Ссудополучатель:

Муниципальное казенное
общеобразовательное учреждение средняя
общеобразовательная школа № 14 г.
Тайшета (МКОУ СОШ № 14 г. Тайшета)
665000, Иркутская область, г. Тайшет,
ул. Транспортная, 20
ИНН 3815005630
КПП 383801001
ОГРН: 1023801942526
БИК 042520001
P/C 40204810350040080373

Подписи сторон:

Ссудодатель

Ссудополучатель

Директор муниципального казенного
общеобразовательного учреждения
средней общеобразовательной школы
№5 г. Тайшета
Головня Любовь Васильевна

(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

М.П.



Директор муниципального казенного
общеобразовательного учреждения
средней общеобразовательной школы
№14 г. Тайшета
Рубцов Александр Юрьевич

(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

М.П.



| | | | | |
|----|-----------------|------|--------------------|------|
| 1. | Учебный кабинет | №100 | Удовлетворительное | 54,5 |
| 2. | Учебный кабинет | №101 | Удовлетворительное | 63,3 |
| 3. | Учебный кабинет | №102 | Удовлетворительное | 63 |
| 4. | Учебный кабинет | №104 | Удовлетворительное | 53 |
| 5. | Учебный кабинет | №105 | Удовлетворительное | 53 |
| 6. | Учебный кабинет | №109 | Удовлетворительное | 69,4 |
| | ВСЕГО: | | | |

Перечень нежилых помещений для образовательной деятельности и организации образовательного процесса, передаваемого в безвозмездное пользование для совместного пользования
Ссудодателя и Ссудополучателя

| № п/п | Наименование имущества | № кабинета, этаж | Отметка о техническом состоянии | Площадь, м ² |
|-------------------------------------|------------------------|------------------|---------------------------------|-------------------------|
| I. учебные кабинеты III этаж | | | | |
| 1. | Учебный кабинет | №308 2 смена | Удовлетворительное | 52,9 |
| 2. | Учебный кабинет | №309 2 смена | Удовлетворительное | 53,8 |
| 3. | Учебный кабинет | № 307 | Удовлетворительное | |
| 4. | Учебный кабинет | №303 | Удовлетворительное | |
| 5. | Учебный кабинет | №312 | Удовлетворительное | 90 |
| 6. | Учебный кабинет | №318 | Удовлетворительное | 64,4 |
| | ВСЕГО: | | | |

Перечень нежилых помещений, используемых для организации образовательного процесса Ссудодателем и Ссудополучателем постоянно по календарному графику

| № п/п | Наименование имущества | № кабинета, этаж | Отметка о техническом состоянии | Площадь, м ² |
|-------|------------------------|------------------|---------------------------------|-------------------------|
| 1. | Коридор | Каб. №100-103 | Удовлетворительное | 144,5 |
| 2 | Коридор | Каб. 306-311 | Удовлетворительное | 211,2 |
| 3 | Коридор | Каб. 312-316 | Удовлетворительное | 147,9 |
| 4 | Туалет (м) | 3 этаж | Удовлетворительное | 14,4 |
| 5 | Туалет (д) | 3 этаж | Удовлетворительное | 14,4 |
| 6 | Туалет (м) | 3 этаж | Удовлетворительное | 14,4 |
| 7 | Туалет (д) | 3 этаж | Удовлетворительное | 14,4 |
| 8 | Средняя лестница | | Удовлетворительное | 150 |
| 9 | Черная лестница | | Удовлетворительное | 150 |
| 10 | Коридор | Выход №5 | Удовлетворительное | 55 |
| 11 | Коридор | Выход №8 | Удовлетворительное | 94,52 |
| 12 | Центральный холл | | Удовлетворительное | 94..52 |

Перечень имущества, размещенного в нежилых помещениях для образовательной деятельности и организации образовательного процесса, передаваемого в безвозмездное пользование

| № п/п | № кабинета | Наименование имущества | Кол-во | Отметка о техническом состоянии |
|-------|------------|-----------------------------|--------|---------------------------------|
| 1. | № 219 | Жалюзи | 4 | Удовлетворительное |
| | | Зеркало | 1 | Удовлетворительное |
| | | Кран + раковина | 1 | Удовлетворительное |
| | | Термометр | 1 | Удовлетворительное |
| | | Потолочные светильники | 23 | Удовлетворительное |
| 2. | № 222 | Жалюзи | 3 | Удовлетворительное |
| | | Доска аудиторная | 1 | Удовлетворительное |
| | | Термометр | 1 | Удовлетворительное |
| 3. | № 223 | Часы | 1 | Удовлетворительное |
| | | Доска учительская | 1 | Удовлетворительное |
| | | Жалюзи | 3 | Удовлетворительное |
| | | Термометр | 1 | Удовлетворительное |
| | | Светильники потолочные | 7 | Удовлетворительное |
| | | Шкафы для спортивной одежды | 1 | Удовлетворительное |
| 4. | № 221 | Зеркало | 1 | Удовлетворительное |
| | | Светильники потолочные | 3 | Удовлетворительное |
| 5. | № 224 | Шкаф | 3 | Удовлетворительное |
| | | Стул мягкий | 4 | Удовлетворительное |
| | | Зеркало | 1 | Удовлетворительное |
| | | Светильники потолочные | 3 | Удовлетворительное |
| 6. | № 112 | Стол | 2 | Удовлетворительное |
| | | Огнетушитель | 1 | Удовлетворительное |
| | | Доска | 1 | Удовлетворительное |
| | | Сейф | 1 | Удовлетворительное |
| | | Навесной замок | 1 | Удовлетворительное |
| | | Зеркало | 1 | Удовлетворительное |
| | | Светильники потолочные | 12 | Удовлетворительное |
| 7. | №113 | Доска аудиторная | 1 | Удовлетворительное |
| | | Пианино | 1 | Удовлетворительное |
| | | Стол учительский | 1 | Удовлетворительное |
| | | Шкаф с антресолью | 2 | Удовлетворительное |
| | | Светильники | 12 | Удовлетворительное |

| | | | | |
|----|--------|---|----|--------------------|
| | | Термометр | 1 | Удовлетворительное |
| | | Свет. Потол. | 14 | Удовлетворительное |
| 5. | №105 | Раковина со смесителем | 1 | Удовлетворительное |
| | | Зеркало настенное | 1 | Удовлетворительное |
| | | Шкаф | 2 | Удовлетворительное |
| | | Комод | 1 | Удовлетворительное |
| | | Доска аудиторная | 1 | Удовлетворительное |
| | | Экран | 1 | Удовлетворительное |
| | | Мультимедийный проектор Viewsonic (4000121) | 1 | Удовлетворительное |
| | | Парта деревянная | 2 | Удовлетворительное |
| | | Стул мягкий черный | 1 | Удовлетворительное |
| | | Стенд информационный | 5 | Удовлетворительное |
| | | Стол учительский | 1 | Удовлетворительное |
| | | Свет к потол. | 14 | Удовлетворительное |
| 6. | №109 | Доска аудиторная | 1 | Удовлетворительное |
| | | Раковина со смесителем | 1 | Удовлетворительное |
| | | Тюль | 1 | Удовлетворительное |
| | | Стол ученический | 15 | Удовлетворительное |
| | | Стул ученический | 31 | Удовлетворительное |
| | | Стул черный мягкий | 1 | Удовлетворительное |
| | | Пианино (01380182) | 2 | Удовлетворительное |
| | | Шкаф | 2 | Удовлетворительное |
| | | Ноутбук Acer Extensa 5220 (01380258) | 1 | Удовлетворительное |
| | | Стенд съемный | 10 | Удовлетворительное |
| | | Огнетушитель | 1 | Удовлетворительное |
| | | Аптечка | 1 | Удовлетворительное |
| | | Часы | 1 | Удовлетворительное |
| | | Потол.свет. | 13 | Удовлетворительное |
| | ИТОГО: | | | |
| | | | | |

Перечень имущества, используемого для образовательной деятельности и организации образовательного процесса, передаваемого в безвозмездное пользование Ссудополучателю с ограничением

| № п/п | № кабинета | Наименование имущества | Кол-во | Отметка о техническом состоянии |
|-------|------------|----------------------------|--------|---------------------------------|
| 1. | № 303 | Шкаф светло-коричневый б/н | 5 | Удовлетворительное |
| | | Парта ученическая | 16 | Удовлетворительное |
| | | Картина настенная б/н | 1 | Удовлетворительное |
| | | Стол учительский б/н | 1 | Удовлетворительное |
| | | DVD «ВВК» | 1 | Удовлетворительное |
| | | Тумба | 1 | Удовлетворительное |

| | | | | |
|----|--------|------------------------------------|----|--------------------|
| | | Зеркало настенное | 1 | Удовлетворительное |
| | | Раковина+смеситель | 1 | Удовлетворительное |
| | | Тумба | 2 | Удовлетворительное |
| | | Аптечка | 1 | Удовлетворительное |
| | | Термометр | 1 | Удовлетворительное |
| | | Свет. Потол. | 14 | Удовлетворительное |
| 4. | №309 | DVD «MYSTERY» | 1 | Удовлетворительное |
| | | Шкаф | 5 | Удовлетворительное |
| | | Парты ученические | 15 | Удовлетворительное |
| | | Стулья ученические | 30 | Удовлетворительное |
| | | Жалюзи | 3 | Удовлетворительное |
| | | Стенд с информацией | 1 | Удовлетворительное |
| | | Стол учительский новый | 1 | Удовлетворительное |
| | | Стул – кресло новое | 1 | Удовлетворительное |
| | | Телевизор « VESTEL» | 1 | Удовлетворительное |
| | | Доска учительская новая | 1 | Удовлетворительное |
| | | Аптечка | 1 | Удовлетворительное |
| | | Стол деревянный | 1 | Удовлетворительное |
| | | Часы настенные «Кварц» | 1 | Удовлетворительное |
| | | Комод светло- коричневый новый | 1 | Удовлетворительное |
| | | Раковина +смеситель | 1 | Удовлетворительное |
| | | Зеркало настенное маленькое | 1 | Удовлетворительное |
| | | Термометр | 1 | Удовлетворительное |
| | | Светильники потолочные | 14 | Удовлетворительное |
| 5. | № 312 | Жалюзи | 3 | Удовлетворительное |
| | | Стул ученический | 30 | Удовлетворительное |
| | | Стул-кресло | 1 | Удовлетворительное |
| | | Доска учительская зеленая новая | 1 | Удовлетворительное |
| | | Компьютерный стол | 7 | Удовлетворительное |
| | | Свет. Потол. | 16 | Удовлетворительное |
| | | Термометр | 1 | Удовлетворительное |
| 6. | № 318 | Экран большой | 1 | Удовлетворительное |
| | | Скамейка длинная | 1 | Удовлетворительное |
| | | Стол учительский | 1 | Удовлетворительное |
| | | Шкаф | 3 | Удовлетворительное |
| | | Термометр | 1 | Удовлетворительное |
| | | Свет. Потол. | 18 | Удовлетворительное |
| | ИТОГО: | | | |

**Перечень имущества, используемого Ссудополучателем по
договоренности по графику с ограничением**

| № п/п | № кабинета | Наименование имущества | Кол-во | Отметка о техническом состоянии |
|-------|------------------------------|-------------------------|--------|---------------------------------|
| 1. | Малый спортивный зал (блок) | Обручи | 20 | Удовлетворительное |
| | | Мячи резиновые | 30 | Удовлетворительное |
| | | Мяч прыгун | 1 | Удовлетворительное |
| | | Маты | 5 | Удовлетворительное |
| | | Козел – снаряд | 1 | Удовлетворительное |
| | | Скамейка гимнастическая | 5 | Удовлетворительное |
| | | Канат | 1 | Удовлетворительное |
| | | Сп. снаряд «Лягушка | 1 | Удовлетворительное |
| | | Велосипед | 2 | Удовлетворительное |
| 4. | Актовый зал | Экран | 1 | Удовлетворительное |
| | | Экран на стойке | 1 | Удовлетворительное |
| | | Компьютер | 1 | Удовлетворительное |
| | | Пианино | 1 | Удовлетворительное |
| | | Кресла | 140 | Удовлетворительное |
| | | Дорожка | 1 | Удовлетворительное |
| | | Трибуна с подсветкой | 1 | Удовлетворительное |
| | | Трибуна | 1 | Удовлетворительное |
| | | Мультимедиа | 1 | Удовлетворительное |

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

Директор МКОУ СОШ №5 г. Тайшета

Директор МКОУ СОШ №14 г. Тайшета


/Головня Л.В./
М.П.


/Рубцов А.Ю./
М.П.

